Zuverlässige Kapitalanlage mit gutem Mieter und Balkon im schönen Rastatt



Objektnr.: W557, 76437 Rastatt

Ort	Rastatt
Baujahr	1955
Zustand	Modernisiert
Wohnfläche	ca. 78 m^2
Anzahl Zimmer	3
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieausweis gültig bis	17.08.2030
Endenergieverbrauch	136,9 kWh/(m^2a)

Energieeffizienzklasse	E
Baujahr lt. Energieausweis	1992
wesentlicher Energieträger	Gas
Kaufpreis	239.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % zahlbar von Käufer.

Ihr Ansprechpartner
Herr Nico Pommerening

Stefanienstraße 7
76456 Kuppenheim

Tel.: 07222408945

E-Mail: n.pommerening@merkur.immo
Web: https://www.instagram.com/merkur.immo?igsh=cmpsN3pmdWQyMnNz&utm_source=qr