Top-modern: 2-Zimmer-Neubauwohnung mit Balkon und erstklassiger Ausstattung



Objektnr.: W566, 76437 Rastatt

Ort	Rastatt
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug
Wohnfläche	ca. 61 m^2
Anzahl Zimmer	2
Energieausweis	Bedarfsausweis
Energieausweis gültig bis	13.06.2031

Endenergiebedarf	51 kWh/(m^2a)
Energieeffizienzklasse	B
Baujahr lt. Energieausweis	2022
wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Kaufpreis	262.785,00 €

Ihr Ansprechpartner
Herr Nico Pommerening

Stefanienstraße 7
76456 Kuppenheim

Tel.: 07222408945

E-Mail: n.pommerening@merkur.immo
Web: https://www.instagram.com/merkur.immo?igsh=cmpsN3pmdWQyMnNz&utm_source=qr