3-Zimmer-Wohntraum mit zwei Balkonen – hell, ruhig, einziehen & wohlfühlen



Objektnr.: W594, 76437 Rastatt

Ort	Rastatt
Baujahr	1964
Zustand	Gepflegt
Wohnfläche	ca. 83 m^2
Anzahl Zimmer	3
Energieausweis	Bedarfsausweis
Energieausweis gültig bis	29.07.2030
Endenergiebedarf	134,6 kWh/(m^2a)

Energieeffizienzklasse	E
Baujahr lt. Energieausweis	1999
wesentlicher Energieträger	Erdgas schwer
Kaufpreis	239.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % zahlbar von Käufer.

Ihr Ansprechpartner
Herr Nico Pommerening

Stefanienstraße 7
76456 Kuppenheim

Tel.: 07222408945

E-Mail: n.pommerening@merkur.immo
Web: https://www.instagram.com/merkur.immo?igsh=cmpsN3pmdWQyMnNz&utm_source=qr