

3-Zimmer-Wohnraum mit zwei Balkonen – hell, ruhig, einziehen & wohlfühlen



Objektnr.: W594, 76437 Rastatt

Ort	Rastatt	Energieeffizienzklasse	E
Baujahr	1964	Baujahr lt.	1999
Zustand	Gepflegt	Energieausweis	
Wohnfläche	ca. 83 m ²	wesentlicher Energieträger	Erdgas schwer
Anzahl Zimmer	3	Kaufpreis	239.000,00 €
Energieausweis	Bedarfsausweis	Außen-Provision	3,57 % zahlbar von Käufer.
Energieausweis gültig bis	29.07.2030		
Endenergiebedarf	134,6 kWh/(m ² a)		

Ihr Ansprechpartner
Herr Nico Pommerening

Stefanienstraße 7
76456 Kuppenheim

Tel.: 07222408945

E-Mail: n.pommerening@merkur.immo
Web: https://www.instagram.com/merkur.immo?igsh=cmpsN3pmDWQyMnNz&utm_source=qr