Licht & Ruhe unterm Dach – 2-Zimmer-Wohnung mit besonderem Flair



Objektnr.: W595, 76437 Rastatt

Ort	Rastatt
Baujahr	1964
Zustand	Gepflegt
Wohnfläche	ca. 60 m^2
Anzahl Zimmer	2
Energieausweis	Bedarfsausweis
Energieausweis gültig bis	29.07.2030
Endenergiebedarf	134,6 kWh/(m^2a)

Energieeffizienzklasse	E
Baujahr lt. Energieausweis	1999
wesentlicher Energieträger	Erdgas schwer
Kaufpreis	174.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % zahlbar von Käufer.

Ihr Ansprechpartner
Herr Nico Pommerening

Stefanienstraße 7
76456 Kuppenheim

Tel.: 07222408945

E-Mail: n.pommerening@merkur.immo
Web: https://www.instagram.com/merkur.immo?igsh=cmpsN3pmdWQyMnNz&utm_source=qr