# Natur & Ruhe pur – Ihr Traumhaus, Freistehend, mit großem Garten am Feldrand



## Objektnr.: H503, 76476 Bischweier

| | |
|---|---|
| Ort | Bischweier |
| Baujahr | 1974 |
| Zustand | Renovierungsbedürftig |
| Wohnfläche | ca. 205 $m^2$ |
| Grundstücksgröße | ca. 938 $m^2$ |
| Anzahl Zimmer | 8 |
| Energieausweis | Verbrauchsausweis |
| Energieausweis gültig bis | 28.04.2035 |

| | |
|---|---|
| Endenergieverbrauch | 66,1 kWh/($m^2$a) |
| Energieeffizienzklasse | B |
| Baujahr lt. Energieausweis | 1974 |
| wesentlicher Energieträger | Elektro |
| Kaufpreis | 488.000,00 € |
| Außen-Provision | 3,57 % zahlbar von Käufer. |

Ihr Ansprechpartner
Herr Nico Pommerening

Stefanienstraße 7
76456 Kuppenheim

Tel.: 07222408945

E-Mail: n.pommerening@merkur.immo
Web: https://www.instagram.com/merkur.immo?igsh=cmpsN3pmdWQyMnNz&utm_source=qr