Zwei Balkone, ein Zuhause – moderne 2-Zimmer-Wohnung



Objektnr.: W623, 76532 Baden-Baden

Ort	Baden-Baden
Baujahr	1960
Zustand	Gepflegt
Wohnfläche	ca. 75 m^2
Anzahl Zimmer	2
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieausweis gültig bis	02.07.2028
Endenergieverbrauch	103,7 kWh/(m^2a)

Energieeffizienzklasse	D
Baujahr lt. Energieausweis	2004
wesentlicher Energieträger	Gas
Kaufpreis	220.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % zahlbar von Käufer.

Ihr Ansprechpartner
Herr Nico Pommerening

Stefanienstraße 7
76456 Kuppenheim

Tel.: 07222408945

E-Mail: n.pommerening@merkur.immo
Web: https://www.instagram.com/merkur.immo?igsh=cmpsN3pmdWQyMnNz&utm_source=qr