Zweifamilienhaus mit opt. ELW in ruhiger Lage



Objektnr.: H520, 76571 Gaggenau / Hörden

Ort	Gaggenau / Hörden	Endenergieverbrauch	239,6 kWh/(m²a)
Baujahr	1972	Energieeffizienzklasse	H
Zustand	Renovierungsbedürftig	Baujahr lt. Energieausweis	1995
Wohnfläche	ca. 154 m²	wesentlicher Energieträger	Öl
Grundstücksgröße	ca. 648 m²	Kaufpreis	349.000,00 €
Anzahl Zimmer	8	Außen-Provision	3,57 % zahlbar von Käufer.
Energieausweis	Verbrauchsausweis		
Energieausweis gültig bis	16.10.2036		

Ihr Ansprechpartner
Herr Nico Pommerening

Stefanienstraße 7
76456 Kuppenheim

Tel.: 07222408945

E-Mail: n.pommerening@merkur.immo
Web: https://www.instagram.com/merkur.immo?igsh=cmpsN3pmdWQyMnNz&utm_source=qr